

CỤC THADS TỈNH HOÀ BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 138/TB-THADS

Yên Thủy, ngày 21 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ quyết định số 19/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2024 Toà
án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118/QĐ ngày 13 tháng 01 năm 2025
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 121/QĐ ngày 13 tháng 01 năm 2025
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ ngày 03 tháng 04
năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thủy;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 04 năm 2025 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ
phần dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam- chi nhánh Hà Nội;

Căn cứ đơn đề nghị thẩm định giá lại ngày 19 tháng 5 năm 2025 của
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB).

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên và tổ
chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình, địa chỉ Số 578, Đường Trần Hưng Đạo, Khu
Phố Lạc Vượng, TT Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình cần lựa chọn
tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê
biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất: thửa đất số 129, tờ bản đồ số 28, địa chỉ: Xóm Bông
Bạc, xã Lạc Hưng (này là xóm Hợp Nhất, xã Bảo Hiệu) huyện Yên Thủy, tỉnh
Hoà Bình. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR065596 do UBND huyện
Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình cấp ngày 31/12/2013 và các tài sản gắn liền trên đất
thuộc quyền sở hữu của bà Phạm Thị Thanh Xuân.

- Tài sản trên đất gồm: Cây ăn quả và nhà ở.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hoà Bình
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng
nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp;

mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc (kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Hoà Bình.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp Tại trụ sở cơ quan thi hành án dân sự huyện Yên Thủy.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 578, đường Trần Hưng Đạo, khu phố Lạc Vượng, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hoà Bình;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Ngọc Lan